



BÁO CÁO THÁNG 6/2024 & KẾ HOẠCH THÁNG 7/2024

Dự Án: Chung cư khu vườn trên mây A&T (A&T SKY GARDEN)

Số/No.: A&T/CDC/06

Thời gian thi công: Ca 1: 07:30 - 17:30

Ca 2: 17:00 - 7:30

Thời gian báo cáo từ: 01/06/2024 to 30/06/2024



1. THỜI TIẾT CÁC NGÀY TRONG THÁNG

01/06/2024	02/06/2024	03/06/2024	04/06/2024	05/06/2024	06/06/2024	07/06/2024	08/06/2024	09/06/2024	10/06/2024	11/06/2024	12/06/2024
13/06/2024	14/06/2024	15/06/2024	16/06/2024	17/06/2024	18/06/2024	19/06/2024	20/06/2024	21/06/2024	22/06/2024	23/06/2024	24/06/2024
25/06/2024	26/06/2024	27/06/2024	28/06/2024	29/06/2024	30/06/2024						

2. NỘI DUNG CÔNG VIỆC TRONG THÁNG

- Tổng hợp nhân lực và thiết bị công trường trong tháng

STT	Nhân lực	Số lượng	Kế hoạch tháng sau	Ghi chú
1	Giám đốc dự án	1	1	
2	Chỉ huy trưởng	1	1	
3	Chỉ huy phó	2	2	
4	Cán bộ kỹ thuật	6	6	
5	Nhân Viên An toàn	2	2	
6	Kế toán	1	1	
7	QA/QC	3	3	
8	QS	2	2	
9	Kỹ sư Shop drawing	2	2	
10	Kỹ sư trắc đạc	3	3	
11	Nhân viên thủ kho	1	1	
12	Thợ điện	1	1	
13	An ninh	2	2	
14	Nhân lực thầu phụ Toàn Phước Huy	30	30	Đào & vận chuyển đất
15	Nhân lực thầu phụ IPC	0	0	Ép cừ (Hoàn thành)
16	Nhân lực thầu phụ Phúc Tiến	5	5	Cầu tháp
17	Nhân lực thầu phụ Hirosi	7	7	Văng chống
18	Nhân lực thầu phụ Việt Đức	12	12	Văng chống
19	Nhân lực thầu phụ Lâm thép, cốppha	20	20	
Tổng số nhân lực		101	101	
STT	Thiết bị	Số lượng	Kế hoạch tháng sau	Ghi chú
1	Máy khoan	1	0	
2	Cầu tháp	2	2	
3	Máy cẩu	2	0	
4	Máy mức cần dài 0.7 m3	1	2	
5	Máy mức 1 m3	2	3	
6	Máy mức 0.3 m3	3	6	
7	Xe ben	10	20	
8	Máy thủy bình	2	2	
9	Máy toàn đạc	2	2	
Tổng số		25	37	Tăng thêm theo thực tế để đáp ứng tiến độ thi công dự án



2.1 Vật tư chính nhập vào công trường trong tháng và tháng tiếp theo						
STT	Tên vật tư/Thiết bị	Tổng Khối lượng	ĐVT	KL Nhập	Lũy kế	% Hoàn thành
1	Thép		Cây	700	700	
2	Ván Khuôn		Tám	1.000	1.000	
3	Văng chống		Tấn	80	640	100%
4	thép hộp, 5x5, 5x10		Tấn	240	240	

2.1.2 Vật tư chính nhập vào công trường trong tháng tiếp theo						
STT	Tên vật tư/Thiết bị	Tổng Khối lượng	ĐVT	KL Nhập dự kiến tháng tới	Lũy kế	% Hoàn thành
1	Thép		Cây	2.000	2.700	
2	Ván Khuôn		tám	1.500	2.500	
4	thép hộp, 5x5, 5x10		Tấn	500	740	
5	Vật tư chống thấm		lít	55	55	

3. NGHIỆM THU

Công tác nghiệm thu trong tháng

STT	Nghiệm thu vật liệu trong tháng	Số lượng	Đơn vị	Ngày nghiệm thu	Đạt/Không	Ghi chú
1	Thép	123	cây	02/05/2024 ÷ 11/05/2024	Đạt yêu cầu	
4	Văng chống	240	tấn	02/05/2024 ÷ 30/05/2024	Đạt yêu cầu	
STT	Công việc xây dựng trong tháng			Thời gian nghiệm thu	Đạt/không đạt	Ghi chú
I	Đào đất					
1	Đào đất đến cos đáy sàn, đáy đài zone 1, zone 2			02/06/2024 ÷ 30/06/2024	Đạt yêu cầu	
1	Đào đất đến cos lấp văng lớp 2 zone 3, zone 4			02/06/2024 ÷ 30/06/2024	Đạt yêu cầu	
I	Văng chống					
1	Nghiệm thu văng chống			02/06/2024 ÷ 30/06/2024	Đạt yêu cầu	
II	Nghiệm thu thép					
1	Nghiệm thu thép đài cọc			24/06/2024 ÷ 30/06/2024	Đạt yêu cầu	
III	Nghiệm thu cốppha					
1	Nghiệm thu cốppha đài cọc			24/06/2024 ÷ 30/06/2024	Đạt yêu cầu	
IV	Nghiệm thu đổ bê tông					
1	Nghiệm thu đổ bê tông lót đài cọc			23/06/2024 ÷ 30/06/2024	Đạt yêu cầu	
2	Nghiệm thu đổ bê tông đài cọc			25/06/2024 ÷ 30/06/2025	Đạt yêu cầu	

PHẦN
BAN ĐIỀU
CHỨC VỤ KHU
(A&T SKY)
TỔNG THẦU X
CDC CONS

4. TIẾN ĐỘ THI CÔNG TRONG THÁNG

STT	Hạng mục	Tổng KL	Kế hoạch tháng	Thực tế	Lũy kế đã thực hiện	Nguyên nhân & kế hoạch lấy lại tiến độ	Ghi chú
1	Thi công đào đất (m3)	49.000	19.700	13.080	30.500	Đạt 67 % kế hoạch tháng Tăng máy móc, thiết bị lấy lại tiến độ	
2	Văng chống (tấn)	640	240	240	550		
3	Thi công cốppha, cốt thép đài cọc zone 1	19	10	6	6	Tăng ca, tăng công nhân lấy lại tiến độ	
4	Đổ bê tông đài zone 1	19	8	4	4		
5							
6							

Đánh giá: Vượt tiến độ 8 ngày

5. KẾ HOẠCH VẬT TƯ & THI CÔNG THÁNG SAU**5.1 Kế hoạch vật tư**

STT	Nội dung	Ngày dự kiến	Khối lượng (tấn)	Đơn vị	Ghi chú
1	Tập kết văng chống	01/07 ÷ 04/07	80	Tấn	Zone 4- lớp 2
2	Tập kết thép	01/07 ÷ 30/07	2000	Tấn	
3	Tập kết cốppha	01/07 ÷ 30/07	1500	Tấn	
4	Tập kết vật tư phụ	01/07 ÷ 30/07			

6.2. Kế hoạch thi công

No.	Hạng mục thi công	Đơn vị	Tổng KL	Kế hoạch tháng này	Lũy kế dự kiến	Ghi chú
I	Hạng mục đào đất					
2	Đào đất Zone 1 đến đáy đài móng	m3	2.600	2.600	2.600	
3	Đào đất Zone 2 đến đáy đài móng	m3	2.600	2.300	2.600	Đã đào được 300 m3
4	Đào đất Zone 3 đến đáy đài móng	m3	1.300	1.300	1.300	
5	Đào đất Zone 1 lớp 2	m3	3.900	3.900	3.900	
6	Đào đất Zone 1 đến đáy đài móng	m3	2.000	2.000	2.000	
II	Văng chống					
1	Văng chống Zone 4 lần 2	Tấn	80	80	80	
III	Kết cấu phần hầm					
1	Thi công cốt thép, cốppha, đổ bê tông đài móng zone 1	đài	19	19	19	
2	Thi công cốt thép, cốppha, đổ bê tông đài móng zone 2	đài	10	10	10	
3	Thi công cốt thép, cốppha, đổ bê tông đài móng zone 3	đài	16	16	16	
4	Thi công cốt thép, cốppha, đổ bê tông cột, vách, sàn hầm 2 zone 1	đài	17	17	17	
5	Thi công cốt thép, cốppha, đổ bê tông đài móng zone 4	đài	4	4	4	

7. TÌNH HÌNH AN TOÀN LAO ĐỘNG VÀ VỆ SINH MÔI TRƯỜNG

- Tổ chức các cuộc họp an toàn hàng ngày trước khi làm việc
- Huấn luyện an toàn cho nhân viên mới trước khi bắt đầu công việc
- Thu gom rác thải định kỳ
- Kiểm tra an toàn thiết bị, máy móc trước khi thi công
- Dọn dẹp vệ sinh nơi làm việc
- Thu gom chất thải

XÂY DỰNG
HÀNH
(TRÊN M
GARDEN)
ÂY DỰNG C
TRUCTIO

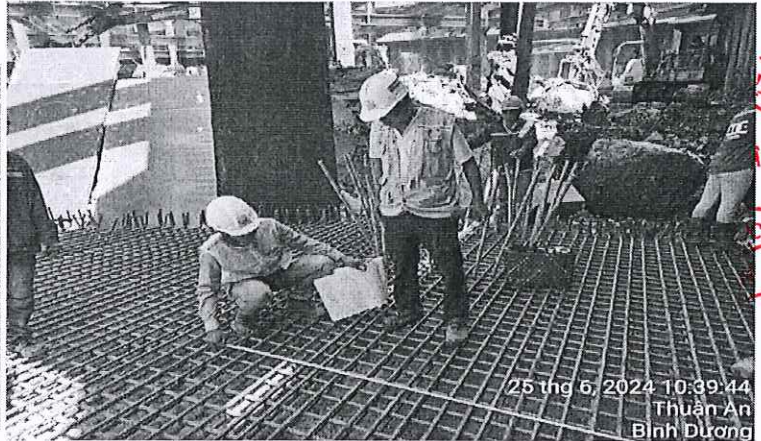
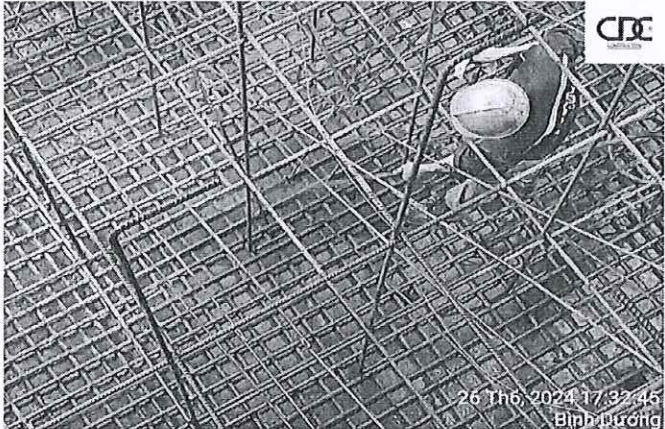
8. Hình ảnh thi công trong tháng



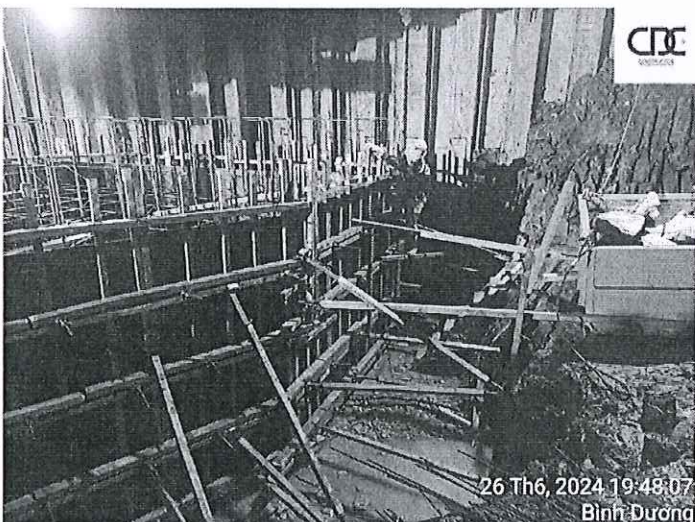
CÔNG TÁC KIỂM TRA COS, TỌA ĐỘ VÀ NỀN BÊ TÔNG



CÔNG TÁC VẼNG CHỒNG



CÔNG TÁC THI CÔNG VÀ NGHIỆM THU THÉP



CÔNG TÁC THI CÔNG COPPHA VÀ ĐÓ BÊ TÔNG LÓT



CÔNG TÁC ĐÓ BÊ TÔNG ĐÀI

Nơi nhận:

- BQL DA:

- TVGS:

- Lưu: BCH CT (để tổng hợp)

Giám đốc dự án

Trần Đình Mạnh

Chỉ huy trưởng

Nguyễn Quang Lâm

Người lập

Nguyễn Minh Chí